

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.  
31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETİÇİ RAPORU**

# BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

## Gedik Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Genel Kuruluna

### A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Gedik Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil, finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b><i>Kilit denetim konusu</i></b>	<b><i>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</i></b>
<p><b>Hasılatın muhasebeleştirilmesi</b></p> <p>Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 6.049.348 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 2 ve 31 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.</p> <p>Hasılatın finansal tablolar içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının yatırım fonlarından alınan portföy yönetim ücret geliri, bireysel ve kurumsal portföy yönetim ücret geliri, performans primi geliri ve portföy yönetim danışmanlık geliri gibi farklı kanallardan elde edilmesi ve Şirket operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının farklı yöntem ve oranlar kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p>Hasılatının muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri çerçevesinde, Şirket'in hasılatının kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı incelenmiştir. Ayrıca, Şirket'in hasılat sürecini anlayarak, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımını ve etkinliğini değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde günlük bazda elde edilen fon yönetim ücreti kazançları yeniden hesaplama ve örneklem metoduyla test edilmiştir.</p> <p>Çalışmalarımızın neticesinde, hasılatın muhasebeleştirilmesinin makul olduğu görülmüştür.</p>

#### **4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Eray Yanbol'dur.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.  
Member of JPA International

Eray Yanbol, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Ocak 2021

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**

<b>İÇİNDEKİLER</b>		<b>SAYFA NO</b>
<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>		<b>I-II-III</b>
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>		<b>IV</b>
<b>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU</b>		<b>V</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU</b>		<b>VI</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR</b>		<b>1-39</b>
NOT 1	Şirketin Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	1
NOT 2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	2-14
NOT 3	İşletme Birleşmeleri	14
NOT 4	Diğer İşletmelerdeki Paylar	14
NOT 5	Bölgümlere Göre Raporlama	14
NOT 6	İlişkili Taraf Açıklamaları	15-16
NOT 7	Ticari Alacaklar ve Borçlar	17
NOT 8	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar ve Borçlar	17
NOT 9	Diğer Alacaklar ve Borçlar	17
NOT 10	Stoklar	17
NOT 11	Canlı Varlıklar	17
NOT 12	Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler	18
NOT 13	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	18
NOT 14	Maddi Duran Varlıklar	18
NOT 15	Hizmetten Çekme, Restorasyon ve Çevre Rehabilitasyon Fonlarından Kaynaklanan Paylar Üzerindeki Haklar	18
NOT 16	Üyelerin Kooperatif İşletmelerdeki Hisseleri ve Benzeri Finansal Araçlar	18
NOT 17	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19
NOT 18	Şerefiye	19
NOT 19	Maden Kaynaklarının Araştırılması ve Değerlendirilmesi	19
NOT 20	Kiralama İşlemleri	19-20
NOT 21	İmtiyazlı Hizmet Anlaşmalar	20
NOT 22	Varlıklarda Değer Düşüklüğü	20
NOT 23	Devlet Teşvik ve Yardımları	20
NOT 24	Borçlanma Maliyetleri	20
NOT 25	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar	20-21
NOT 26	Taahhütler	21
NOT 27	Çalışanlara Sağlanan Faydalar	21-22
NOT 28	Niteliklerine Göre Giderler	22
NOT 29	Diğer Varlık ve Yükümlülükler	23
NOT 30	Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri	23-24
NOT 31	Hasılat ve Satışların Maliyeti	24
NOT 32	İnşaat Sözleşmeleri	24
NOT 33	Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama Giderleri, Araştırma ve Geliştirme Giderleri,	24
NOT 34	Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler	25
NOT 35	Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler	25
NOT 36	Çeşit Esasına Göre Sınıflandırılmış Giderler	25-26
NOT 37	Finansman Gelirleri ve Giderleri	26
NOT 38	Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Analizi	26
NOT 39	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler	26
NOT 40	Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil)	27-29
NOT 41	Pay Başına Kazanç	30
NOT 42	Pay Bazlı Ödemeler	30
NOT 43	Sigorta Sözleşmeleri	30
NOT 44	Kur Değişiminin Etkileri	30
NOT 45	Yüksek Enflasyonlu Ekonomide Raporlama	30
NOT 46	Türev Araçlar	30
NOT 47	Finansal Araçlar	31
NOT 48	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	31-36
NOT 49	Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)	37-38
NOT 50	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	38
NOT 51	Finansal tabloların önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar	38
NOT 52	TMS'ye İlk Geçiş	38
NOT 53	Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklamalar	39
NOT 54	Özkaynaklar Değişim Tablosuna İlişkin Açıklamalar	39

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş Cari Dönem	Geçmiş Önceki Dönem
		31.12.2020	31.12.2019
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6, 53	3.586.477	136.813
Finansal Yatırımlar	6, 47	5.739.867	5.592.579
Ticari Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	574.562	369.770
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	--	22.549
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar			
Finans Sektörü Faaliyetleri İlişkili Taraflardan Alacaklar	6	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	8	--	--
Diğer Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	3.213	--
Peşin Ödenmiş Giderler			
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	3.435	144
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40	11.361	6.288
Diğer Dönen Varlıklar	29	--	--
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>9.918.915</b>	<b>6.128.143</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	39	--	--
Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıklar	6	--	--
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>9.918.915</b>	<b>6.128.143</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Finansal Yatırımlar	47	--	--
Ticari Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar			
Finans Sektörü Faaliyetleri İlişkili Taraflardan Alacaklar	6	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	8	--	--
Diğer Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	--	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	--	--
Maddi Duran Varlıklar	14	40.002	1.348
Kullanım Hakkı Varlıkları	20	412.328	522.282
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
Şerhiye	18	--	--
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	5.155	6.444
Peşin Ödenmiş Giderler			
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	--	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	64.724	41.040
Diğer Duran Varlıklar	29	--	--
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>522.209</b>	<b>571.114</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>10.441.124</b>	<b>6.699.257</b>

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari	Önceki
		Dönem	Dönem
	Dipnot	31.12.2020	31.12.2019
	Referansları		
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	--	--
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20	87.636	51.389
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	--	--
Ticari Borçlar			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	14.794	11.800
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	123.558	174.992
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar			
Finans Sektörü Faaliyetleri İlişkili Taraflara Borçlar	6	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	8	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	337	31.379
Diğer Borçlar			
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	126.038	26.094
Ertelenmiş Gelirler	12	--	--
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	445.475	79.485
Kısa Vadeli Karşılıklar			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	27	74.065	45.545
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	16.041	15.515
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	--	--
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>887.944</b>	<b>436.199</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	39	--	--
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>887.944</b>	<b>436.199</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar			
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20	392.892	486.919
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	--	--
Ticari Borçlar			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	--	--
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	7	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar			
Finans Sektörü Faaliyetleri İlişkili Taraflara Borçlar	6	--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	8	--	--
Diğer Borçlar			
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	--	--
Ertelenmiş Gelirler	12	--	--
Uzun Vadeli Karşılıklar			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	27	181.353	124.972
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	--	--
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	40	--	--
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	1.667	429
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	29	--	--
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>575.912</b>	<b>612.320</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.463.856</b>	<b>1.048.519</b>

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	31.12.2020	31.12.2019
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ödenmiş Sermaye	30	5.300.000	5.300.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	--	--
Geri Alınmış Paylar (-)	30	--	--
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	30	--	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	30	--	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	30	--	--
Diğer Kazanç/Kayıplar	30	(77.700)	(58.216)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Yabancı Para Çevirim Farkları	30	--	--
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	30	--	--
Diğer Kazanç/Kayıplar	30	--	--
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	212.466	7.720
Diğer Yedekler	30	--	--
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	30	196.488	(627.526)
Net Dönem Karı/Zararı	41	3.346.014	1.028.760
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>8.977.268</b>	<b>5.650.738</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>10.441.124</b>	<b>6.699.257</b>

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

		Bağımsız Denetimden	
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari	Önceki
		Dönem	Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	31	6.049.348	1.568.163
Satışların Maliyeti (-)	31	--	--
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>		<b>6.049.348</b>	<b>1.568.163</b>
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	31	--	--
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	31	--	--
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kâr/Zarar</b>		--	--
<b>Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları</b>	31	--	--
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>		<b>6.049.348</b>	<b>1.568.163</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	28, 33	(3.269.876)	(1.512.470)
Pazarlama Giderleri (-)	28, 33	(106.138)	(132.490)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	33	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	1.360.962	469.833
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	34	(53)	(57.719)
<b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>4.034.243</b>	<b>335.317</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	--	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	35	--	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	35	--	--
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>4.034.243</b>	<b>335.317</b>
Finansman Gelirleri	37	273.778	1.000.487
Finansman Giderleri (-)	37	(69.407)	(23.297)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>		<b>4.238.614</b>	<b>1.312.507</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>		<b>(892.600)</b>	<b>(283.747)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	40	(910.175)	(171.880)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	40	17.575	(111.867)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>3.346.014</b>	<b>1.028.760</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>		--	--
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>3.346.014</b>	<b>1.028.760</b>
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	41	0,6313	0,1941
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(19.484)</b>	<b>(810)</b>
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	38	(24.355)	(1.038)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	38	4.871	228
<i>Dönem Vergi Gideri/Geliri</i>	38	--	--
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>	38	4.871	228
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(19.484)</b>	<b>(810)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>3.326.530</b>	<b>1.027.950</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****01.01. -31.12.2020 DÖNEMİNE AİT****ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

		Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri/ İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birikmiş Karlar		Toplam Özkaynaklar
					Diğer Kazanç/ Kayıplar			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>	Dönem Başı Bakiyeler		5.300.000	--	(57.406)	7.720	--	(1.281.068)	653.542	4.622.788
	Transferler	30	--	--	--	--	--	653.542	(653.542)	--
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	38	--	--	(810)	--	--	--	1.028.760	1.027.950
	Dönem Sonu Bakiyeler		5.300.000	--	(58.216)	7.720	--	(627.526)	1.028.760	5.650.738
<b>CARİ DÖNEM</b>	Dönem Başı Bakiyeler		5.300.000	--	(58.216)	7.720	--	(627.526)	1.028.760	5.650.738
	Transferler	30	--	--	--	204.746	--	824.014	(1.028.760)	--
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	38	--	--	(19.484)	--	--	--	3.346.014	3.326.530
	Dönem Sonu Bakiyeler		5.300.000	--	(77.700)	212.466	--	196.488	3.346.014	8.977.268

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****01.01. -31.12.2020 DÖNEMİNE AİT****NAKİT AKIŞ TABLOSU****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

		Bağımsız Denetimden	
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari	Önceki
	Dipnot	01.01.-	01.01.-
	Referansları	31.12.2020	31.12.2019
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>3.617.865</b>	<b>165.433</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>3.346.014</b>	<b>1.028.760</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	41	3.346.014	1.028.760
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>587.424</b>	<b>277.392</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	36	117.790	30.496
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		--	--
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	4	--	--
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	6	--	--
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		61.072	27.773
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	27	60.546	27.582
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	25	526	191
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		65.220	18.538
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	20	65.220	18.538
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	47	343.342	200.585
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(315.573)</b>	<b>(1.140.719)</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	47	(147.288)	(926.562)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	48	(182.243)	(327.022)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(204.792)	(309.763)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	22.549	(17.259)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(3.213)	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	(3.213)	--
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	6, 12	(3.291)	1.120
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(48.440)	143.728
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	48	2.994	11.800
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	(51.434)	131.928
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	(31.042)	(6.073)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	99.944	(25.910)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	--	--
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	99.944	(25.910)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(45.201)</b>	<b>(7.030)</b>
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışı	47	--	--
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	35	(45.201)	(7.030)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(123.000)</b>	<b>(30.000)</b>
Kira Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	20	(123.000)	(30.000)
Faiz Gideri		--	--
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)</b>		<b>3.449.664</b>	<b>128.403</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>	44	--	--
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C+D)</b>		<b>3.449.664</b>	<b>128.403</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	53	<b>136.813</b>	<b>8.410</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>	53	<b>3.586.477</b>	<b>136.813</b>

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 1 - ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU**

Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket"), 28.02.2008 tarihinde İstanbul Ticaret Siciline tescil ve 05.03.2008 tarihli, 7013 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur.

Şirket, faaliyetlerini Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPK), 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği" (III-55.1) hükümlerine göre sürdürmektedir. III-55.1 sayılı tebliğe uyum başvurusu kapsamında Şirket'in 22.08.2008 tarih ve PYŞ.PY.30/893 No'lu yetki belgesi iptal edilmiş olup, 25.06.2015 tarih ve PYŞ/PY.27/640 No'lu Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi Şirket'e verilmiştir.

Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanununun ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyleri müşterilerle portföy yönetim sözleşmeleri yapmak suretiyle ve vekil sıfatı ile yönetmektir. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki belgesi almak koşuluyla yatırım danışmanlığı faaliyetinde de bulunabilir ve yatırım danışmanlığı kapsamında faaliyette bulunabilecek alanlarda vekil sıfatıyla müşterisini temsil edebilir. Şirket, ayrıca portföy yöneticiliği faaliyeti kapsamında yerli ve yabancı yatırım fonları, yatırım ortaklıkları ile yerli ve yabancı özel ve tüzel kişilerle yatırım şirketleri ve benzeri girişimlerin portföylerini de mevzuat hükümleri çerçevesinde yönetebilir ve yatırım fonlarının katılma paylarına ilişkin olarak pazarlama ve dağıtım faaliyetinde bulunabilir.

Şirket bu amacını gerçekleştirmek için aşağıdaki iş ve işlemleri yapabilir:

- a- Müşterilerin nam ve hesabına portföy oluşturmak, yönetmek, portföy çeşitlemesi yaparak yatırım riskini azaltıp dağıtmak,
- b- Portföy değerini korumak ve artırmak üzere buna ilişkin araştırma ve faaliyetlerde bulunmak, bu konuda gerekli organizasyon ve sistemleri kurmak, çalışmalar yapmak,
- c- Portföy Yöneticiliği kapsamında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun izin vereceği diğer konularla beraber, yerli ve yabancı yatırım fonları, emeklilik yatırım fonları ve yatırım ortaklıkları, emekli sandıkları, sigorta şirketleri, vakıflar, yatırım şirketleri, yerli ve yabancı tüzel ve gerçek kişilerin portföylerini yönetmek,
- d- Amaç ve konusu ile kayıtlı olmak ve mevzuattaki kısıtlamalara tabi olmak şartı ile faaliyetleri için gerekli olan taşınmaz malları ve taşıtları satın almak ve gerektiğinde satmak, sahip olduğu taşınmaz malları gerektiğinde kiraya vermek, üzerlerinde ipotek tesis etmek, ipoteği fekketmek, Şirketin hak ve alacaklarının tahsil ve temini için ayni ve şahsi her türlü teminatı almak, bunlarla ilgili olarak Tapu Sicil Müdürlükleri, Vergi Daireleri, adli merciler, ilgili resmi ve özel merciler ve kişiler nezdinde gerekli tescil, terkin, sulh, fek işlemleri yapmak, ihtiyatı ve icrai haciz vaz ve fekketmek.

Şirket, Esas Maltepe Ofis Park Altayçeşme Mahallesi Çamlı Sok. No:21, Kat:11, Maltepe / İstanbul adresinde faaliyet göstermektedir.

31.12.2020 tarihi itibarıyla Şirket'in 10 çalışanı bulunmaktadır (31.12.2019: 6 kişi).

Şirket'in ana hissedarı olan Inveo Yatırım Holding A.Ş. Şirket'in yönetimine hâkimdir. 15.08.2016 tarih ve 185 sayılı Yönetim Kurulu Kararına göre Şirket'in 10.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 5.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 5.300.000 TL'ye çıkarılmasına ve 300.000 TL'nin tamamının hissedarlar tarafından payları oranında karşılanmasına karar verilmiştir. Çıkarılan sermaye 29.08.2016 tarihinde sermayedarlar tarafından nakit olarak ödenmiş olup, 19.10.2016 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilmiştir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

**2.1.1) Uygulanan muhasebe standartları ve TMS'ye uygunluk beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Finansal tablolar ve tamamlayıcı notları, SPK tarafından açıklanan raporlama formatlarına uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, varlıklar için ödenen tutar esas alınmaktadır.

Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu, bu tarihte sona eren döneme ait kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu ile finansal tabloları tamamlayıcı dipnotlar, 29.01.2021 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

**Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

**İşletmenin Sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

**2.1.2) Geçerli ve raporlama para birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

**2.2) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3) Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır.

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

**2.4.1) Hasılat**

*Hizmet Gelirleri*

Portföy yönetim komisyonları gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

**2.4.2) Maddi duran varlıklar ve ilgili amortismanlar**

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Diğer maddi duran varlıklar, ilk kayda alındıkları anda önemli bölümlere dağıtılır ve her bir bölüm ilgili faydalı ömürleri göz önünde bulundurularak amortisman tabii tutulur. Amortisman, maddi duran varlıkların yaklaşık ekonomik ömürlerini yansıtan oranlarda kıst amortisman metoduna göre hesaplanmaktadır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	<b>Yıllar</b>
Tesis, makine ve cihazlar	4 - 5

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılmasında elde edilen kar ya da zarar, maddi duran varlığın taşıdığı değere göre belirlenir ve ilgili gelir ve gider hesaplarına kaydedilir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.3) Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve var ise birikmiş değer düşüklükleri indirildikten sonraki net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. İtfa payı bütün maddi varlıklar için düzeltilmiş tutarlar üzerinden kıst amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanır.

**2.4.4) Varlıklarda değer düşüklüğü**

Şirket, ertelenen vergi varlıkları ve şerefiye dışında kalan her bir finansal varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satış için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net satış fiyatı ile kullanım değerinin yüksek olanıdır.

Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olan en alt seviyede gruplanırlar. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutan geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'in sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.



**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.5) Finansal araçlar**

Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” ve “İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş “Piyasa riski politikaları” doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Şirket’te “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “İskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda “Finansal gelirler” hesabında izlenmektedir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.5) Finansal araçlar (Devamı)**

*Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar*

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerlerin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “İskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler” hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

*İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar*

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “İskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir.

Ticari alacaklar, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır. Ticari alacaklar sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu ticari alacaklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.5) Finansal araçlar (Devamı)**

*Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü*

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar aşağıda listelenmektedir:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi

*Nakit ve nakit benzerleri*

Kasadaki nakit TL ve bankalardaki mevduatın nominal ve kayıtlı değerleri makul değeri olduğu kabul edilir. Bankalarda vadeli mevduat cari hesap şeklinde olabildiği gibi, getiri amaçlı yatırım portföyünün bir parçası olarak vadeli mevduat şeklinde olabilmektedir. Şirket'in yatırım portföyünün bir parçası olarak vadeli mevduat yapıldığında bu tutarlar Finansal Yatırımlar kaleminde gösterilir.

Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetlerin ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmı gelir tablosunda "satış gelirleri" hesabı içerisine sınıflandırılır.

*Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VIOP") İşlemleri*

VIOP'ta işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderlere) kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmektedir.

*Ticari Alacaklar/Borçlar*

Ticari Alacaklar hesabında değişik nedenlerle kısa süreli de olsa Şirket'in lehine doğan alacaklar izlenmektedir. Bunlar ticari işletmelerde olduğu gibi mal ve hizmet satışından ziyade, menkul kıymet alım satımı sırasında geçici olarak doğan komisyon veya menkul kıymet bedelinden doğan alacaklardır. Çok kısa vadeli oldukları için gerçeğe uygun değerleri, kayıtlı değerleri ile aynı olduğu kabul edilmektedir.

Ticari Borçlar hesabında satıcı işletmelerden mal ve hizmet alımı nedeniyle doğan borçlar yer almaktadır. Bunlar çok kısa vadeli oldukları ve özünde bir finansman işlemi taşımadıkları için faize konu olmamakta, dolayısıyla faiz gider veya gelir reeskontuna tabi tutulmamaktadırlar.

Takas Bank Para Piyasası'na yapılan vadeli para satımlarından kaynaklanan alacaklar ile vadeli para alımlarından kaynaklanan borçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak gelir ve gider reeskontuna tabi tutulmaları sonucunda bilançoda gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiş olmaktadır. Bunlar Şirket'in yatırım portföyünün bir parçası olduğu için Finansal Yatırımlar kaleminde gösterilirler.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.5) Finansal araçlar (Devamı)**

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değeriyle ölçülür. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, dönem kar/zararında muhasebeleştirilir. Kar/zararda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

*Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

**2.4.6) Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Bu işlemlerin gerçekleşmesinden ve yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kurlarından çevrilmesinden kaynaklanan kur farkı gelir ve giderleri kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

**2.4.7) Pay başına kazanç**

Hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.8) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar**

Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışı akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir.

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarında karşılık olarak finansal tablolara alınır.

**2.4.9) Çalışanlara sağlanan faydalar**

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket'in, emeklilik dolayısıyla veya iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

**2.4.10) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Dönemin kar ve zararı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari yıl vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

**2.4.11) Nakit akım tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynaklar ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.4.12) Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

**2.4.13) Raporlama tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket'in bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmekle yükümlüdür. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

**2.4.14) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

**2.4.15) İlişkili taraflar**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda Şirket'in sermayesinde pay sahibi olan gerçek ve tüzel kişi ortaklar, bağlı ortaklıklar, iştirakler, ortaklardan doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu Şirket'in iştirakleri ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket'in faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

**2.5. Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları**

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/IFRS ve TMS/IFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

**i) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

**İşletmenin tanımlanması (IFRS 3 Değişiklikleri)**

KGK Mayıs 2019'da IFRS 3 'İşletme Birleşmeleri' standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- *İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;*
- *Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;*
- *İşletmelerin edinilen bir sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı olacak uygulama rehberi eklenmesi;*
- *İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve*
- *İsteğe bağlı olarak uygulanacak bir gerçeğe uygun değer testinin (yoğunluk testi) getirilmesi.*

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)**

**Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)-**

1 Ocak 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39’da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunan nakit akışlarının veya korunulan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

TFRS 9 ve TMS 39’da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7’deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin şirketin finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

**Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)**

Haziran 2019’da KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacaktır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin şirketin finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

**Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (TFRS 16 Değişiklikleri)**

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişikliğin hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin şirketin finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)**

**ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

**TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)**

12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TFRS 3’deki değişiklikler – Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik**

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TMS 16’daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.



**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)**

**TMS 37’deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler**

Aralık 2020’de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

***IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama***

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

***Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar***

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)**

***Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması***

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

***İlave Açıklamalar***

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

**Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi**

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulanması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**Nakit ve nakit benzerleri**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**Finansal yatırımlar**

**Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
GEDİK (Tahvil-TRFGDKM22112)	617.073	--
GEDİK (Tahvil-TRFGKYH42017)	--	5.418.926
GEDİK (Tahvil-TRFGDKM32012)	--	58.415
GDKF (Yatırım Fonu)	3.204.896	115.238
GEDİK (Tahvil-TRFGDKME2121)	1.331.065	--
GEDİK (Tahvil-TRFGDKM2117)	586.833	--
<b>Toplam</b>	<b>5.739.867</b>	<b>5.592.579</b>

**İlişkili taraflardan ticari alacaklar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Gedik Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (HSYF)	15.195	1782
Gedik Portföy Karma Fon	23.299	6306
Gedik Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	114.597	58.491
Gedik Portföy İkinci Hisse Senedi Fonu (HSYF)	49.532	22.449
Gedik Portföy Borçlanma Araçları Fonu	10.040	7.524
Gedik Portföy G-20 Ülkeleri Yabancı Hisse Senedi Fonu	12.947	6.015
Gedik Portföy Birinci Serbest Fon	13.075	5.190
Gedik Portföy Ege serbest Özel Fon	9.321	5.844
Gedik Portföy Birinci Değişken Fon	60.060	165.320
Gedik Portföy Alfon Serbest Fon	2.306	2.685
Gedik Portföy İkinci Serbest Fon	17.996	12.619
Gedik Portföy Silver Capital	79.933	75.545
Gedik Portföy Everest Serbest Fon	78.913	--
Gedik Portföy Mz Serbest Özel	6.345	--
Gedik Portföy Altın Fonu	1.389	--
Gedik Portföy Boğaziçi Venture	79.614	--
<b>Toplam</b>	<b>574.562</b>	<b>369.770</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

**İlişkili taraflara ticari borçlar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Gedik Menkul Değerler	14.794	11.800
<b>Toplam</b>	<b>14.794</b>	<b>11.800</b>

**Finans sektörü faaliyetleri ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**İlişkili taraflardan diğer alacaklar ve borçlar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**İlişkili taraflara ödenen giderler**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Gedik Portföy Fonlar – Gider aşımı iade gideri	(16.041)	(15.515)
<b>Toplam</b>	<b>(16.041)</b>	<b>(15.515)</b>

**İlişkili taraflardan alınan gelirler**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Gedik Portföy Fonlar – Fon yönetim ücretleri	5.288.358	1.557.052
<b>Toplam</b>	<b>5.288.358</b>	<b>1.557.052</b>

Şirket ayrıca 01.01.-31.12.2020 hesap dönemi içerisinde, Gedik Yatırım Holding A.Ş.'nin ihraç ettiği tahvillerin ve hisselerin alım-satım işlemlerinden toplam 865.395 TL kar elde etmiştir. (01.01.-31.12.2019: 287.105TL)

**Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	(370.753)	(201.816)
<b>Toplam</b>	<b>(370.753)</b>	<b>(201.816)</b>

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Gedik Menkul Değerler- Kira Gideri	136.600	62.229
<b>Toplam</b>	<b>136.600</b>	<b>62.229</b>

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Gedik Menkul Değerler- Faiz Geliri	103.103	16.003
Inveo Yatırım Holding- Faiz Geliri	116.402	952.412
<b>Toplam</b>	<b>219.505</b>	<b>968.415</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Portföy yönetim ücreti alacakları) (Dipnot 6)	574.562	369.770
Diğer (Portföy yönetim ücreti alacakları)	--	22.549
<b>Toplam</b>	<b>574.562</b>	<b>392.319</b>

**Uzun Vadeli Ticari Alacaklar :**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 6)	14.794	11.800
Satıcılara borçlar	123.558	174.992
<b>Toplam</b>	<b>138.352</b>	<b>186.792</b>

**Uzun Vadeli Ticari Borçlar:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 8 – FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

**Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Vergi dairesinden alacaklar	3.213	--
<b>Toplam</b>	<b>3.213</b>	<b>--</b>

**Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Ödenecek Vergi ve Fonlar	126.038	26.094
<b>Toplam</b>	<b>126.038</b>	<b>26.094</b>

**Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 10 – STOKLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 11 – CANLI VARLIKLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

**Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Bilgi iletişim giderleri	3.435	144
<b>Toplam</b>	<b>3.435</b>	<b>144</b>

**Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Ertelenmiş Gelirler**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıda açıklanmıştır.

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>31.12.2020</b>
Tesis, makine ve cihazlar	38.309	45.201	--	83.510
<b>Toplam</b>	<b>38.309</b>	<b>45.201</b>	<b>--</b>	<b>83.510</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	(36.961)	(6.547)	--	(43.508)
<b>Toplam</b>	<b>(36.961)</b>	<b>(6.547)</b>	<b>--</b>	<b>(43.508)</b>
<b>Net Değer</b>	<b>1.348</b>			<b>40.002</b>

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>31.12.2019</b>
Tesis, makine ve cihazlar	38.309	--	--	38.309
<b>Toplam</b>	<b>38.309</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>38.309</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	(34.540)	(2.421)	--	(36.961)
<b>Toplam</b>	<b>(34.540)</b>	<b>(2.421)</b>	<b>--</b>	<b>(36.961)</b>
<b>Net Değer</b>	<b>3.769</b>			<b>1.348</b>

**NOT 15 – HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 16 – ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>31.12.2020</b>
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	7.030	--	--	7.030
<b>Toplam</b>	<b>7.030</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>7.030</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>				
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(586)	1.406	--	1.875
<b>Toplam</b>	<b>(586)</b>	<b>1.406</b>	<b>--</b>	<b>1.875</b>
<b>Net Değer</b>	<b>6.444</b>			<b>5.155</b>

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>31.12.2019</b>
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	--	7.030	--	7.030
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>7.030</b>	<b>--</b>	<b>7.030</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>				
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	--	(586)	--	(586)
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>(586)</b>	<b>--</b>	<b>(586)</b>
<b>Net Değer</b>	<b>--</b>			<b>6.444</b>

**NOT 18 – ŞEREFİYE**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 19 – MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 20 – KİRALAMA İŞLEMLERİ**

<b>Kullanım Hakkı Varlıkları</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Girişler</b>	<b>31.12.2020</b>
Maltepe Genel Merkez	549.770	--	549.770
<b>Toplam</b>	<b>549.770</b>	<b>--</b>	<b>549.770</b>
<b>Amortisman Gideri</b>			
Maltepe Genel Merkez	27.488	109.954	137.442
<b>Toplam</b>	<b>27.488</b>	<b>109.954</b>	<b>137.442</b>
	<b>522.282</b>		<b>412.328</b>

<b>Kiralama Yükümlülükleri</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Maltepe Genel Merkez	480.528	538.308
<b>Toplam</b>	<b>480.528</b>	<b>538.308</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 20 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)**

Kiralama yükümlülüklerinin vadeleri aşağıdaki gibidir;

<b>Likitle</b>	<b>31.12.2020</b>
0-3 ay arası	19.671
3-6 ay arası	20.427
6-12 ay arası	47.538
1-2 yıl arası	117.328
2-5 yıl arası	275.564
	<b>480.528</b>

Maltepe Genel Merkez'in Kullanım Hakkı Varlıkları için dönem içerisinde ayırmış olduğu amortisman gideri toplamı 137.442 TL'dir. Şirket kiralama yükümlülükleri için dönem içerisinde 480.528 TL'dir. Şirket'in Maltepe adresinde genel merkez kira sözleşmesi 01.10.2019 tarihinde yenilenmiş olup aylık kira tutarı 10.000 TL'dir. 2019 yılında etkisi ertelenmiş vergi ile netleştirilecek geçmiş yıl karlarında muhasebeleştirilmiştir.

**NOT 21– İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 22– VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 23 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 24 – BORÇLANMA MALİYETLERİ**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Kısa Vadeli Borç Karşılıkları**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Fon yönetim ücreti iade karşılığı	16.041	15.515
<b>Toplam:</b>	<b>16.041</b>	<b>15.515</b>

**Uzun Vadeli Borç Karşılıkları**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Hukuksal Durum:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Aktif Değerlerin Sigorta Teminat Tutarları**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Alınan Teminatlar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)



**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

**Verilen Teminatlar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler (TRİ)**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 26 – TAAHHÜTLER**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 27 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Personele Borçlar	--	--
Ödenecek Vergi Borçları	--	18.762
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	337	12.617
<b>Toplam</b>	<b>337</b>	<b>31.379</b>

**İzin Karşılığı**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Kullanılmayan İzin Karşılığı	74.065	45.545
<b>Toplam</b>	<b>74.065</b>	<b>45.545</b>

Dönem içindeki kullanılmayan izin karşılığının hareketleri aşağıda açıklanmıştır.

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>1 Ocak İtibariyle Bakiye</b>	<b>45.545</b>	<b>35.602</b>
Dönem içerisindeki artış	32.192	35.226
Konusu Kalmayan karşılıklar	(3.672)	(25.283)
<b>Toplam</b>	<b>74.065</b>	<b>45.545</b>

**Kıdem Tazminatı Karşılığı**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	181.353	124.972
<b>Toplam</b>	<b>181.353</b>	<b>124.972</b>

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan, iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31.12.2020 tarihi itibariyle, 7.683,36.-TL (31.12.2019 : 6.379,86.-TL,) ile sınırlandırılmıştır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 27 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (devamı)**

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31.12.2020 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır. Bilanço tarihindeki karşılıklar yaklaşık % 3,38 (31.12.2019: % 3,35) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Dönem içindeki kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıda açıklanmıştır.

**NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

**Genel Yönetim Giderleri**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Personel giderleri	(1.217.597)	(566.404)
Danışmanlık giderleri	(788.016)	(219.394)
Yemek giderleri	(38.107)	(226.532)
Vergi, resim ve harç giderleri	(165.329)	(100.920)
Eğitim Giderleri	(585.540)	(95.917)
Kira giderleri	(13.600)	(32.229)
Veri iletişim giderleri	(42.515)	(28.805)
İzin karşılığı gideri	(32.192)	(35.226)
Aidat ve üyelik giderleri	(45.887)	(34.222)
Kıdem tazminatı karşılık giderleri	(27.838)	(13.791)
Ulaşım ve konaklama giderleri	(3.414)	(17.549)
Amortisman ve karşılık giderleri	(117.790)	(30.496)
Mahkeme ve noter giderleri	(3.963)	(3.174)
Fon hizmet giderleri	(147.515)	(87.108)
Diğer giderler	(40.573)	(20.703)
<b>Toplam</b>	<b>(3.269.876)</b>	<b>(1.512.470)</b>

**Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
MKK Giderleri	(71.573)	(49.757)
TEFAS İşlem Komisyonları	(2.310)	(60.790)
Saklama Komisyonları	(26.747)	(19.433)
Diğer giderler	(5.508)	(2.510)
<b>Toplam</b>	<b>(106.138)</b>	<b>(132.490)</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 29 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Kısa Vadeli Diğer Varlıklar :**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Uzun Vadeli Diğer Varlıklar:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükler:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

**Ödenmiş Sermaye**

*Sermaye Yapısı*

Şirket'in ödenmiş sermayesi 5.300.000.-TL'dir. Sermaye beheri 1.-TL değerinde 5.300.000 adet hisseden oluşmaktadır. (31.12.2019: 5.300.000.-TL'dir. Sermaye beheri 1.-TL değerinde 5.300.000 adet hisseden oluşmaktadır.)

Şirket ortaklarının ad ve soyadları ile sermaye payları aşağıda açıklanmıştır.

	31.12.2020		31.12.2019	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	--	--	99,997	5.299.859
Hakkı Gedik	--	--	0,003	106
Mensure Banu Kavak Dural	--	--	--	18
Hasan Halim Çun	--	--	--	18
İnveo Yatırım Holding A.Ş.	100	5.300.000	--	0
<b>Toplam</b>	<b>100</b>	<b>5.300.000</b>	<b>100</b>	<b>5.300.000</b>

Şirket'in ana hissedarı olan İnveo Yatırım Holding A.Ş. Şirket'in yönetimine hâkimdir.

**Sermaye düzeltmesi olumlu farkları**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Paylara ilişkin primler / iskontolar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

*Diğer Kazanç/Kayıplar*

	31.12.2020	31.12.2019
Aktüeryal Kazanç Kayıp	(97.803)	(73.448)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	20.103	15.232
<b>Toplam</b>	<b>(77.700)</b>	<b>(58.216)</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ(Devamı)**

**Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler**

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

*Yasal Yedekler:*

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılır.

İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Yasal Yedekler	212.466	7.720
<b>Toplam</b>	<b>212.466</b>	<b>7.720</b>

**Birikmiş Karlar /(Zararlar)**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	196.488	(627.526)
<b>Toplam</b>	<b>196.488</b>	<b>(627.526)</b>

**NOT 31 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Portföy yönetim ücreti	6.049.348	1.568.163
<b>Toplam</b>	<b>6.049.348</b>	<b>1.568.163</b>

**NOT 32 – İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 33 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Genel Yönetim Giderleri	(3.269.876)	(1.512.470)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	(106.138)	(132.490)
<b>Toplam</b>	<b>(3.376.014)</b>	<b>(1.644.960)</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 34 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler:**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Menkul kıymet alım/satım kârı	865.395	282.174
Finansal varlık değer artışı	460.865	58.094
Konusu kalmayan karşılıklar	--	25.283
Tefas komisyon geliri	31.028	103.017
Diğer	3.674	1.265
<b>Toplam</b>	<b>1.360.962</b>	<b>469.833</b>

**Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler:**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Finansal varlık değer azalışı	(53)	(57.719)
<b>Toplam</b>	<b>(53)</b>	<b>(57.719)</b>

**NOT 35 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER**

**Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler:**

Yoktur (01.01.-31.12.2019 : Yoktur.)

**Yatırım Faaliyetlerinden Giderler:**

Yoktur (01.01.-31.12.2019 : Yoktur.)

**Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar:**

Yoktur (01.01.-31.12.2019 : Yoktur.)

**NOT 36 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER**

**Amortisman ve İtfa Giderleri**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Genel yönetim giderleri	(14.221)	(30.496)
<b>Toplam</b>	<b>(14.221)</b>	<b>(30.496)</b>

**Çalışanlara sağlanan fayda ve hizmetler**

*Kıdem Tazminatı Karşılığı Giderleri:*

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Genel yönetim giderleri	(27.838)	(13.791)
<b>Toplam</b>	<b>(27.838)</b>	<b>(13.791)</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 36 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER(Devamı)**

*Kullanılmayan İzin Karşılığı Giderleri:*

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Genel yönetim giderleri	(32.192)	(35.226)
<b>Toplam</b>	<b>(32.192)</b>	<b>(35.226)</b>

**NOT 37 – FİNANSMAN GİDERLERİ / GELİRLERİ**

**Finansman Gelirleri:**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Faiz gelirleri	273.778	1.000.487
<b>Toplam</b>	<b>273.778</b>	<b>1.000.487</b>

**Finansman Giderleri:**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Kıdem Tazminatı Faiz Maliyeti	(4.187)	(3.848)
Kiralama İşlemlerinden Faiz Maliyeti	(65.220)	(18.538)
Diğer faiz giderleri	--	(911)
<b>Toplam</b>	<b>(69.407)</b>	<b>(23.297)</b>

**NOT 38 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ**

Şirket'in kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları aşağıda açıklanmıştır.

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında hesaplanan aktüeryal kayıplar	(24.355)	(1.038)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	4.871	228
<b>Toplam</b>	<b>(19.484)</b>	<b>(810)</b>

**NOT 39 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %22'dir (2019: %22). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir;

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i 21.06.2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 (2019: %15) oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 (2019: %22) oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 (2019: 17) inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına dar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Şirket'e ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumların rüçhan hakkı kuponlarının satışından elde ettikleri kazançlarının %75'lik kısmı ile anonim şirketlerin kuruluşlarında veya sermayelerini artırdıkları sırada çıkardıkları hisse senetlerinin itibari değerlerinin üzerinde elden çıkarılmasından sağlanan emisyon primi kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

Dolayısı ile ticari kar/ (zarar) rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar/ (kayıplar) kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar Vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8. maddesi ve Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler ile birlikte Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 10. maddesinde belirtilen diğer indirimler de dikkate alınır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**  
**(Devamı)**

*Transfer fiyatlandırması*

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun transfer fiyatlaması ile ilgili yeni düzenlemeler getiren 13. maddesi 01.01.2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunmaktadır. AB ve OECD transfer fiyatlandırması rehberini esas alan ilgili madde ile birlikte transfer fiyatlaması ile ilgili düzenlemelerde ciddi değişiklikler yapılmıştır. Bu çerçevede, kurumların ilişkili kişilerle yaptıkları mal veya hizmet alım ya da satımlarında emsallerine uygun olarak tespit edecekleri bedel veya fiyat kullanmaları gerekmektedir. Emsallere uygunluk ilkesi, ilişkili kişilerle yapılan mal veya hizmet alım ya da satımında uygulanan fiyat veya bedelin, aralarında böyle bir ilişkinin bulunmaması durumunda oluşacak fiyat veya bedele uygun olmasını ifade etmektedir. Kurumlar, ilişkili kişiler ile gerçekleştirdiği işlemlerde uygulanacak emsaline uygun fiyat veya bedelleri ilgili kanunda belirtilen yöntemlerden işlemin mahiyetine en uygun olanını kullanmak suretiyle tespit edeceklerdir. Emsaline uygunluk ilkesi doğrultusunda tespit edilen fiyat ve bedellere ilişkin hesaplamalara ait kayıt, cetvel ve belgelerin ispat edici kağıtlar olarak kurumlar tarafından saklanması zorunlu kılınmıştır. Ayrıca, kurumlar bir hesap dönemi içerisinde ilişkili kişiler ile yaptıkları işlemlere ilişkin olarak bilgi ve belgeleri içerecek şekilde bir rapor hazırlayacaklardır.

Emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit edilen bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunulması halinde kazancın tamamen veya kısmen transfer fiyatlaması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılacaktır. Tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılan kazanç 13 üncü maddede belirtilen şartların gerçekleştiği hesap döneminin son günü itibarıyla dağıtılmış kar payı veya dar mükellefler için ana merkeze aktarılan tutar sayılacaktır. Transfer fiyatlandırması yoluyla dağıtılmış kar payının net kar payı tutarı olarak kabul edilmesi ve brüte tamamlanması sonucu bulunan tutar üzerinden ortakların hukuki niteliğine göre belirlenen oranlarda vergi kesintisi yapılacaktır. Daha önce yapılan vergilendirme işlemleri, taraf olan mükellefler nezdinde buna göre düzeltilecektir. Ancak, bu düzeltmenin yapılabilmesi için örtülü kazanç dağıtan kurum adına tarh edilen vergilerin kesinleşmiş ve ödenmiş olması gerekmektedir. Örtülü kazanç dağıtılan kurum nezdinde yapılacak düzeltmede dikkate alınacak tutar, kesinleşen ve ödenen tutar olacaktır.

**Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Peşin Ödenen Vergiler	(464.700)	171.880
Cari Dönem Kurumlar Vergisi	910.175	(92.395)
<b>Toplam</b>	<b>445.475</b>	<b>79.485</b>

**Vergi giderleri aşağıda açıklanmıştır.**

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(910.175)	(171.880)
Ertelenmiş vergi gelir / (gideri)	17.575	(111.867)
<b>Toplam</b>	<b>(892.600)</b>	<b>(283.747)</b>



**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**  
**(Devamı)**

**Ertelenen Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri**

Şirket, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, varlık ve yükümlülüklerin bilançodaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranlarını kullanarak hesaplamaktadır.

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye çıkarılmıştır.

Her bilanço tarihi itibarıyla, kayıtlara yansıtılmayan ertelenen vergi varlığı yeniden gözden geçirilmektedir. Gelecekte elde edilecek mali karın ertelenen vergi varlığının kazanılmasına imkan vermesinin muhtemel olması durumunda, önceki dönemlerde kayıtlara yansıtılmayan ertelenen vergi varlığı kayıtlara yansıtılır.

31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla ertelenen vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünün dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	31.12.2020		31.12.2019	
	Toplam Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	Toplam Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlığı / Yükümlülüğü
<b>Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri</b>				
Sabit Kıymetler	(8.334)	(1.667)	(1.949)	(429)
<b>Toplam</b>	<b>(8.334)</b>	<b>(1.667)</b>	<b>(1.949)</b>	<b>(429)</b>
<b>Ertelenmiş Vergi Varlıkları</b>				
Kıdem Tazminatı Karşılığı	181.353	36.271	124.972	27.494
İzin Karşılığı düzeltmesi	74.065	14.813	45.545	10.020
Kiralama İşlemler	68.200	13.640	16.026	3.526
<b>Toplam</b>	<b>323.618</b>	<b>64.724</b>	<b>186.543</b>	<b>41.040</b>
<b>Ertelenmiş Vergi, Net</b>	<b>315.284</b>	<b>63.057</b>	<b>184.594</b>	<b>40.611</b>

Ertelenmiş vergi gelir / (gideri) hareket tablosu aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.- 31.12.2020	01.01.- 31.12.2019
<b>Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Bakiyesi (Net)</b>	<b>40.611</b>	<b>152.250</b>
Gelir Tablosu İle İlişkilendirilen Ertelenen Vergi	17.575	(111.867)
Özkaynaklar İle İlişkilendirilen Ertelenen Vergi	4.871	228
<b>Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Bakiyesi (Net)</b>	<b>63.057</b>	<b>40.611</b>

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 41 – PAY BAŞINA KAZANÇ**

Hisse başına kar hesaplamaları, bu rapor kapsamında verilen gelir tablosundaki net dönem karının ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	<b>01.01.- 31.12.2020</b>	<b>01.01.- 31.12.2019</b>
Net Dönem Karı	3.346.014	1.028.760
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	5.300.000	5.300.000
<b>Hisse Başına Kar/Zarar</b>	<b>0,6313</b>	<b>0,1941</b>

**NOT 42 – PAY BAZLI ÖDEMELER**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 43 – SİGORTA SÖZLEŞMELERİ**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 44 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ**

Yoktur. (31.12.2018 – Yoktur.)

**NOT 45 – YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA**

01.01.2005 tarihinden önceki dönemlerde düzenlenen finansal tablolar Türk Lirası'nın satın alma gücündeki değişimin gösterilmesi amacıyla, TMS 29 kapsamında toptan eşya genel fiyat endeksleri kullanılarak enflasyon düzeltmeleri yapılmıştır. Söz konusu standartta yüksek enflasyon dönemlerinde para birimi ile hazırlanan finansal tabloların, düzeltme katsayısı kullanılmak suretiyle, paranın satın alma gücündeki değişimlerin finansal tablo kalemlerine olan etkilerini gidererek, finansal tabloların paranın cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesi öngörülmektedir.

01.01.2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yüksek enflasyon döneminin sona ermesi ve enflasyon muhasebesi uygulamasının gereğinin kalmaması nedeniyle finansal tablolarda, 01.01.2005 tarihinden başlamak kaydıyla, KGK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

**NOT 46 – TÜREV ARAÇLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLAR**

**Kısa vadeli finansal yatırımlar**

**Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal yatırımlar**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Hisse Senetleri	--	--
Özel sektör tahvil senet ve bonoları (*)	2.534.971	5.477.341
Kamu kesimi tahvil ve bonoları	--	--
Yatırım Fonu (**)	3.204.896	115.238
<b>Toplam</b>	<b>5.739.867</b>	<b>5.592.579</b>

(\*) 31.12.2020 tarihi itibarıyla bu tutarın tamamı dipnot 6'da da açıklandığı üzere, ilişkili taraflar olan Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tahvilinden oluşmaktadır. (31 Aralık 2020 – Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.)

(\*\*) 31.12.2020 tarihi itibarıyla bu tutarın tamamı dipnot 6'da da açıklandığı üzere, ilişkili taraflar olan Şirket'in kurucusu olduğu fonlardan oluşmaktadır.

**Uzun vadeli finansal yatırımlar**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Kısa Vadeli Finansal Borçlar:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Uzun Vadeli Finansal Borçlar:**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**Finansal Kiralama Borçları**

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Risk Tanımlamaları:**

**Kredi riski:**

Finansal aracın taraflarından birinin yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle diğer tarafta finansal bir kayıp/zarar meydana gelmesi riskidir.

**Likidite riski:**

Bir işletmenin finansal borçlardan kaynaklanan yükümlülükleri yerine getirmekte zorlanması riskidir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**Piyasa riski:**

Piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanma olması riski. Piyasa riski üç türlü riskten oluşur: yabancı para riski, faiz oranı riski ve diğer fiyat riskidir.

- *Yabancı para riski:* Döviz kurlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanma olması riskidir.
- *Faiz oranı riski:* Faiz oranlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanma olması riskidir.
- *Diğer fiyat riski :* Meydana gelen değişimin ilgili finansal aracın kendisinden veya ihraç edenden ya da piyasada işlem gören benzeri finansal araçların tamamını etkileyen faktörlerden kaynaklanıp kaynaklanmadığına bakılmaksızın, piyasa fiyatlarında oluşan değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanma olması (faiz oranı riski veya yabancı para riskinden kaynaklananlar dışında) riskidir.

**Finansal Risk Yönetimi:**

Şirket'in finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski, kur riski ve kredi riskidir.

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Hali hazırda Şirket finansal risklerini belirlediği piyasa risk politikalarına göre yönetmektedir. Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanan bu politikalara göre aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetilmektedir.

**Şirket'in Finansal Risk Tabloları ve İlgili Analizler:**

Şirket'in; "finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri", "vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlarına ilişkin açıklamalar", "likidite riski tablosu", "döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi", "faiz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi" aşağıda açıklanmıştır.

**Sermaye Risk Yönetimi**

Şirket yönetimi sermaye yönetiminde sermaye piyasalarının gelişmesine yardımcı olmak ve yatırımcılarının risk profillerine ve karşılaştırma ölçütlerine göre yeni seçenekler sunmak ve hissedarlarına fayda sağlamayı ve bu şekilde en uygun sermaye yapısını korumayı amaçlamaktadır.

Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

Şirket, 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği ve Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1) 28. Maddesi kapsamında ve Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ (111-39.1) kapsamında sermaye yeterliliğini takip etmektedir. Tebliğin yürürlük tarihi 01.07.2014 olarak belirlenmiştir. Yapılan düzenlemeler ile yönetilen portföy büyüklüklerine göre özsermaye yükümlülükleri belirlenmiş olup portföy yönetim şirketlerinin özsermaye tutarları esas alınarak sunabilecekleri yan hizmetler belirlenmiştir.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

SPK Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine ilişkin Esaslar Tebliği (111-55.1) Madde 28 kapsamında Şirket'in asgari ödenmiş sermaye tutarı 3.000.000 TL'den az olamaz. Şirket, SPK Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (111- 55.1) Madde 28 kapsamında asgari özsermaye yeterliliğini hesaplamakta ve sermaye yeterliliğine ilişkin olarak hazırlanan tabloları gerekli süreler içerisinde SPK'ya göndermektedir.

Şirket 31.12.2022 tarihi itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

**Likidite risk yönetimi**

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir.

Cari Dönem						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>744.918</b>	<b>744.918</b>	<b>284.061</b>	<b>67.965</b>	<b>392.892</b>	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Operasyonel kiralama yükümlülükleri	480.528	480.528	19.671	67.965	392.892	--
Ticari borçlar	138.352	138.352	138.352	--	--	--
Diğer borçlar	126.038	126.038	126.038	--	--	--
Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
<b>Beklenen vadeler</b>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Beklenen nakit çıkışlar toplamı</i>	<i>3 aydan kısa</i>	<i>3-12 ay arası</i>	<i>1-5 yıl arası</i>	<i>5 yıldan uzun</i>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	--	--	--	--	--	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Operasyonel kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
<b>Beklenen (veya sözleşme uyarınca) vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca/Beklenen nakit çıkışlar toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>	<b>5 yıldan uzun</b>
<b>Türev Finansal Yükümlülükler (Net)</b>	--	--	--	--	--	--
Türev Nakit Girişleri	--	--	--	--	--	--
Türev Nakit Çıkışları	--	--	--	--	--	--
Önceki Dönem						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>751.194</b>	<b>751.194</b>	<b>225.080</b>	<b>39.195</b>	<b>486.919</b>	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Operasyonel kiralama yükümlülükleri	538.308	538.308	12.194	39.195	486.919	--
Ticari borçlar	186.792	186.792	186.792	--	--	--
Diğer borçlar	26.094	26.094	26.094	--	--	--
Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
<b>Beklenen vadeler</b>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Beklenen nakit çıkışlar toplamı</i>	<i>3 aydan kısa</i>	<i>3-12 ay arası</i>	<i>1-5 yıl arası</i>	<i>5 yıldan uzun</i>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	--	--	--	--	--	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Operasyonel kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
<b>Beklenen (veya sözleşme uyarınca) vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca/Beklenen nakit çıkışlar toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3-12 ay arası</b>	<b>1-5 yıl arası</b>	<b>5 yıldan uzun</b>
<b>Türev Finansal Yükümlülükler (Net)</b>	--	--	--	--	--	--
Türev Nakit Girişleri	--	--	--	--	--	--
Türev Nakit Çıkışları	--	--	--	--	--	--

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:**

Cari Dönem	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar	TPP Alacaklar	Toplam
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	<b>574.562</b>	--	--	<b>3.213</b>	--	--	<b>577.775</b>
<b>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</b>	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	574.562	--	--	3.213	--	3.586.477	577.775
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

Önceki Dönem	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar	TPP Alacaklar	Toplam
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	<b>369.770</b>	<b>22.549</b>	--	--	--	--	<b>392.319</b>
<b>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</b>	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	369.770	22.549	--	--	--	136.813	392.319
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**Döviz pozisyonu tablosu ve Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu:**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**Fiyat riski**

Şirket, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31.12.2020 tarihi itibarıyla BİST'te işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Şirket'in net kar/zararında artış /azalış aşağıdaki gibidir.

		<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
	<b>Endeksteği Değişim</b>	<b>Dönem Kar/(Zararına Etkisi)</b>	<b>Dönem Kar/(Zararına Etkisi)</b>
BİST 100	10%	--	--

**Piyasa riski**

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerlendirerek önceki yılda olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayrımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hâkim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

**Faiz Pozisyonu Tablosu ve Duyarlılık Analizi:**

<b>Faiz Pozisyonu Tablosu</b>			
	<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	--	--
	Gerçeğe Uygun Değeri Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.534.971	5.477.341
Finansal yükümlülükler	Krediler	--	--
	Tahvil ve bono ihracından borçlar	--	--
	<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Finansal yükümlülükler	Krediler	--	--



**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 49 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal Enstrümanların Gerçeğe Uygun Değeri**

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

**Finansal varlıklar**

Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmektedir. Finansal aktiflerin, kısa vadeli olmaları ve kredi kaybının önemsenmeyecek ölçüde olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

**Finansal yükümlülükler**

Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmektedir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

**Finansal Araçların Kategorileri**

	31.12.2020		31.12.2019		Not
	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değeri	
<b>Finansal varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	3.586.477	3.586.477	136.813	136.813	53
Finansal varlıklar	5.739.867	5.739.867	5.592.579	5.592.579	47
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	574.562	574.562	369.770	369.770	6
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	--	--	22.549	22.549	7
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--	--	--	--	6
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	3.213	3.213	--	--	9
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
Kısa Vadeli Borçlanmalar	--	--	--	--	47
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	--	--	--	--	47
Uzun Vadeli Borçlanmalar	--	--	--	--	47
Diğer Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	47
Kiralama İşlemleri	480.528	480.528	538.308	538.308	47
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	14.794	14.794	11.800	11.800	6
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	123.558	123.558	174.992	174.992	7
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	--	--	--	--	6
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	126.038	126.038	26.094	26.094	9

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

**NOT 49 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

**Finansal varlıkların seviye sınıflamaları**

	Gerçeğe Uygun Değer		Gerçeğe Uygun Seviyesi
	31.12.2020	31.12.2019	
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar			
Hisse Senetleri	--	--	Seviye 1
Özel sektör tahvil senet ve bonoları	2.534.971	5.477.341	Seviye 1
Kamu sektör tahvil senet ve bonoları	--	--	Seviye 1
Yatırım Fonları	3.204.896	115.238	Seviye 1
<b>Toplam</b>	<b>5.739.867</b>	<b>5.592.579</b>	

**Birinci seviye** : Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

**İkinci seviye** : Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

**Üçüncü seviye** : Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesinde yapmış olduğu finansal uygulamaları bulunmamaktadır.

**NOT 50 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.

**NOT 51 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.

**NOT 52 – TMS'YE İLK GEÇİŞ**

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve kanuni defterlerini yürürlükteki ticari ve mali mevzuatı esas alarak Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. İlişikteki finansal tablolar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS/TFRS) esas alınarak hazırlanmış, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan 20.05.2013 tarih ve 2013 – 1 sayılı Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararı (Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi) ile uygulanması zorunlu kılınan, finansal tablo ve dipnot gösterim esaslarına uygun olarak sunulmuştur.

**GEDİK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**

---

**,NOT 53 – NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

**Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri değerler aşağıda açıklanmıştır.

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Bankalar - Vadesiz Mevduat	--	--
Takas Bank Para Piyasası'ndan alacaklar (*)	3.586.477	136.813
<b>Toplam</b>	<b>3.586.477</b>	<b>136.813</b>

(\*) 31.12.2019 tarihi itibarıyla Şirket'in kendi adına takas bank para piyasasında yapmış olduğu işlemlerden kaynaklanan alacakların vadesi 4 gün, faiz oranı %14,53 'dur.

**NOT 54 – ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Dipnot 2'de açıklanan muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ile birikmiş kar/zararlar hesabı ile diğer kapsamlı gelirden gösterilen kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderlerin etkileri özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.